



CITTÀ DI SANTA MARINELLA

Città Metropolitana di Roma Capitale
Servizio VII

AVVISO PUBBLICO

PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI STRAORDINARI PER IL SOSTEGNO AL PAGAMENTO DEL MUTUO PRIMA CASA A SEGUITO DELLE DIFFICOLTÀ ECONOMICHE DERIVANTI DALL'EMERGENZA SANITARIA COVID-19

In esecuzione delle Deliberazioni di Giunta n. 227 del 17/09/2021 e n. 244 del 6/10/2021

In esecuzione della Determinazione Dirigenziale n. ____ del ____

A seguito dell'emergenza Covid-19 l'Amministrazione Comunale promuove con il presente avviso un'azione di supporto in favore delle famiglie che vivono situazioni di temporanea difficoltà lavorativa e/o familiare che hanno inciso sul reddito complessivo familiare.

Il Comune di Santa Marinella intende pertanto prevedere in particolare la concessione di contributi straordinari a fondo perduto per il pagamento del mutuo, non estinto alla data della pubblicazione del presente bando, per l'acquisto della prima casa ai nuclei familiari in possesso dei sottoelencati requisiti.

Le risorse disponibili sono pari a € 60.000,00.

Le domande saranno valutate nel rispetto dei requisiti previsti ed ammesse, secondo una gradualità di punteggio, sino ad esaurimento delle risorse disponibili.

1. SOGGETTI BENEFICIARI

Beneficiari dell'agevolazione sono i nuclei familiari con i seguenti requisiti:

1. residenza nel Comune di Santa Marinella;
2. se cittadino straniero, possesso di titolo di soggiorno valido;
3. possesso di Attestazione ISEE ordinario o corrente, in corso di validità, di valore minore o uguale ad € 16.000,00;
4. titolare dell'abitazione – prima casa ove deve risultare la residenza anagrafica - sulla quale insiste il mutuo;
5. mancanza di titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare (riferimento alloggio adeguato: art. 20 del Regolamento regionale n.2/2000 e s. m.). Il presente requisito deve essere posseduto da tutti i componenti il nucleo familiare;
6. essere in regola con il pagamento delle rate del mutuo.

2. ENTITÀ DEL CONTRIBUTO EROGABILE

Il contributo comunale è un contributo fisso una tantum pari ad € 1.000,00 a nucleo familiare, riconosciuto, a fondo perduto, a parziale rimborso del mutuo per l'acquisto della prima casa a cittadini in regola con il pagamento del mutuo stesso.

3. PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Il soggetto richiedente dovrà fornire le informazioni richieste nel modello di domanda di cui allegato A) e l'IBAN intestato al titolare del mutuo sul quale ricevere il contributo previsto, nonché allegare la documentazione richiesta obbligatoriamente:

- 1 copia di documento identità del dichiarante;
- 2 titolo di soggiorno valido o documentazione comprovante l'avvenuta richiesta di rinnovo del permesso di soggiorno per i cittadini extra UE;
- 3 attestazione bancaria circa la regolarità di pagamento del mutuo per acquisto prima casa rilasciata in data successiva alla pubblicazione del presente bando;
- 4 informativa privacy e trattamento dati debitamente sottoscritta.

La domanda, comprensiva degli allegati, deve essere presentata all'Ufficio Protocollo del Comune sito in via Cicerone n. 25 o inoltrata al seguente indirizzo pec: protocollosantamarinella@postecert.it, anche da mail ordinaria.

Le domande dovranno pervenire entro e non oltre il trentesimo giorno dalla data di pubblicazione del presente avviso sull'albo pretorio online del Comune di Santa Marinella

Le dichiarazioni contenute nella domanda sono rese ai sensi del DPR n. 445/2000.

In caso di falsità in atti e/o dichiarazioni mendaci, il richiedente sarà soggetto alle sanzioni previste dal Codice Penale e dalle leggi speciali in materia, secondo quanto disposto dall'art. 76 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, nonché alla revoca del beneficio.

4. ISTRUTTORIA

L'ufficio procederà all'istruttoria delle domande pervenute entro il termine stabilito formulando una graduatoria degli aventi diritto sulla base dell'Attestazione ISEE (ordinario o corrente in corso di validità).

5. INFORMAZIONI

Per qualsiasi informazione sui contenuti del presente avviso è possibile rivolgersi al Comune di Santa Marinella tel. 07665385518

6. MOROSITÀ PER MANCATO PAGAMENTO MUTUO

In caso di morosità nel pagamento del mutuo per l'acquisto della prima casa, i cittadini interessati potranno rappresentare la loro situazione al PUA (Punto Unico di Accesso) previo appuntamento con un assistente sociale al fine di valutare la possibilità di accesso ad altri tipi di intervento a sostegno della situazione socio/economica.

PUA: via Valdambrini presso l'ambulatorio della ASL Roma 4, tel. 3387287866 - aperto nei seguenti giorni: martedì dalle ore 14.00 alle ore 17.30, mercoledì dalle ore 8.00 alle ore 13.00 giovedì dalle ore 9.00 alle ore 13.00 e dalle 14.00 alle 17.30 , .