



# Comune di Santa Marinella

*Città metropolitana di Roma Capitale*

Settore III

*POLITICHE FINANZIARIE E DELLE ENTRATE*

Bilancio e Contabilità, Entrate Comunali, Provveditorato ed economato, Società Partecipate, Servizi Informatici,  
Gestione Economica del Patrimonio

**UFFICIO TRIBUTI, Via Cicerone n. 25 00058 Santa Marinella**

## COMODATO GRATUITO A PARENTI IN LINEA RETTA ENTRO IL PRIMO GRADO – AGEVOLAZIONE

Io sottoscritt \_\_\_\_\_ (cognome e nome) \_\_\_\_\_ nat \_\_\_\_\_

a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ - codice fiscale

\_\_\_\_\_ residente in Santa Marinella (Roma) – via

\_\_\_\_\_, in allegato alla presente rimetto copia del

contratto di comodato gratuito di immobile, regolarmente registrato presso l’Agenzia delle Entrate, ai fini della riduzione del 50% della base imponibile per il calcolo IMU.

Dichiara, altresì, consapevole delle sanzioni penali per dichiarazioni mendaci (art. 76 D.P.R. n. 445/2000):

- di non possedere 3 (o più) immobili ad uso abitativo (per intero o in percentuale) sul territorio nazionale;
- che i due immobili ad uso abitativo si trovano nel Comune di Santa Marinella;
- di non risiedere all’estero;
- che l’immobile dato in comodato viene utilizzato come abitazione principale del comodatario.

(Ai sensi della Legge 675/96, autorizzo l’utilizzo dei dati sopra riportati esclusivamente ai fini del procedimento per cui sono richiesti)

Luogo e data \_\_\_\_\_

DICHIARANTE

\_\_\_\_\_  
(firma per esteso e leggibile)

Allegati:

- copia contratto di comodato gratuito di immobile
- fotocopia di un documento di identità

### **Nota bene**

Per usufruire del beneficio della riduzione del 50% della base imponibile per il calcolo IMU. per l’intero anno, il contratto di comodato va stipulato e registrato in forma scritta e/o verbale presso qualsiasi ufficio dell’Agenzia delle Entrate entro il 20 (venti) gennaio ed il comodante dovrà darne comunicazione entro il termine di presentazione della dichiarazione IMU.

**Ufficio IMU – tel 0766.5385514 ricevimento pubblico: lun-merc-ven 9:15 /12:15 mart-giovedì 15:15 /17:15**

Modalità di presentazione:

- servizio postale
- presentazione all’Ufficio Protocollo, Via Cicerone 25 Santa Marinella
- e-mail: [ici@comune.santamarinella.rm.it](mailto:ici@comune.santamarinella.rm.it)