



CITTA' DI SANTA MARINELLA
Città Metropolitana di Roma Capitale
SETTORE V

GARA CON PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE IN USO A TERZI DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE DENOMINATO "STABILIMENTO BALNEARE PERLA DEL TIRRENO" E DEL FRONTISTANTE ARENILE PER UN PERIODO STAGIONALE ESTIVO A VALENZA PLURIENNALE PER LE ANNUALITÀ 2023/2024/2025 - PUBBLICAZIONE DATI RELATIVI ALL'AGGIUDICAZIONE E ALLA DICHIARAZIONE DELL'EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE EX ART. 32 CO. 7 DEL D.LGS 50/2016 E S. M.E I.
CIG 9626143081

AVVISO PUBBLICO

Il Responsabile del SETTORE V rende noto che con propria determinazione n. 155 del 30-05-2023 R.G.N. 956 è stata dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione sancita con D.D. n. 93 del 28/03/2023 R.G. n. 632 a favore dell'impresa Beach Management srl – CF e P.Iva 12812601008 con sede in Lungomare Amerigo Vespucci, 62 00122 Roma pec beachmanagementsrl@legalmail.it iscrizione alla CCIAA di Roma dal 27/03/2014 REA RM – 1402029.

Si danno inoltre le seguenti informazioni:

- **Stazione Appaltante:** Comune di Santa Marinella
- **Amministrazione Aggiudicatrice:** Comune di Santa Marinella (RM)
- **Procedura di gara:** procedura aperta
- **Criterio di aggiudicazione:** miglior prezzo ovvero maggior rialzo rispetto alla base di gara
- **Oggetto della gara:** concessione in uso dell'immobile di proprietà comunale denominato "perla del tirreno" per un periodo stagionale estivo a valenza pluriennale per le annualità 2023/2024/2025 (1° maggio - 30 settembre)
- **Importo a base di gara:** € 900.000,00 (Euro novecentomila/00) oltre IVA 22%
- **Data aggiudicazione:** 28/03/2023
- **Determina di aggiudicazione:** n. 93 del 28/03/2023 R.G.N. 632- Numero di offerte ricevute: 3
- **Determina di dichiarazione dell'efficacia dell'aggiudicazione:** n. 155 del 30-05-2023 R.G.N. 956
- **Imprese escluse dalla procedura di gara:** 0
- **Numero imprese ammesse alla procedura:** 1
- **imprese partecipanti:** 1
- **Impresa aggiudicataria:** Beach Management srl – CF e P.Iva 12812601008 con sede in Lungomare Amerigo Vespucci, 62 - 00122 Roma pec beachmanagementsrl@legalmail.it iscrizione alla CCIAA di Roma dal 27/03/2014 REA RM – 1402029
- **Importo di aggiudicazione:** 903.303,00 (novecentotremilatrecentotre/00 euro) oltre IVA 22% per il totale di € 1.102.029,66 - escluso il canone dovuto per la concessione demaniale relativa all'arenile – da corrispondere in tre annualità;
- **Responsabile del Procedimento:** arch. Ermanno Mencarelli

Il Responsabile del SETTORE V
F.to Arch. Ermanno Mencarelli