



COMUNE DI SANTA MARINELLA

Provincia di Roma

Numero Registro Generale 1936

DETERMINAZIONE ORIGINALE

Proposta del 21-11-2024

Numero 300 del 26-11-2024

SETTORE VII SERVIZI CULTURALI E RICREATIVI

OGGETTO: APPROVAZIONE GRADUATORIA DELLE ISTANZE PERVENUTE DAL 01/10/2024 AL 30/06/2024 PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DESTINATI ALL'ASSISTENZA ABITATIVA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto Il Decreto Legislativo n.267 del 18 agosto 2000, recente "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" con particolare riferimento agli articoli 97, comma 4 lettera d), e degli artt. 183, 184, 191 e 192 e ss.mm. e ii;

Visto il D.Lgs. 118 del 23 giugno 2011 e ss.mm. e ii.;

Richiamato il principio contabile applicato della competenza finanziaria potenziata di cui all'Allegato n. 4/2 D.Lgs. n 118/2011;

Visto il D.Lgs 126 del 10 agosto 2014 concernente "Disposizioni integrative e correttive del D.Lgs 23 Giugno 2011, n.118";

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n.21 del 26 luglio 2018 avente ad oggetto "Dissesto Finanziario del Comune di Santa Marinella ai sensi dell'art. 246 del D.Lgs. 267/2000";

Visti e Richiamati:

- la deliberazione di Consiglio comunale n.41 del 26.11.2018 ad oggetto: "Approvazione ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato";
- la deliberazione n.16 del 1 8.2.2019 ad oggetto: "Approvazione ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato 2018/2020 rettificato sulla base della nota del Ministero dell'Interno acquisita al protocollo generale del Comune al n.42759 del 24.12.2018";
- il Decreto del Ministero dell'Interno dell'11 giugno 2019 relativa all'approvazione dell'ipotesi di bilancio stabilmente riequilibrato;
- la deliberazione del Consiglio comunale n.34 del 19.6.2019 ad oggetto: "Presa d'atto del Decreto del Ministero dell'Interno prot.19237 del 13.6.2019 di approvazione del bilancio stabilmente riequilibrato 2018/2020 e conseguente approvazione in via definitiva del bilancio 2018/2020";

Dato atto della Delibera del Consiglio Comunale n. 35 del 13/10/2023 con la quale è stato approvato il bilancio consolidato anno 2022, ai sensi dell'art. 11-bis del d.lgs. 118/2011;

Viste e richiamate:

La delibera di consiglio comunale n. 59 del 28/12/2023, di approvazione della nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) e bilancio di previsione;

La delibera di consiglio comunale n. 64 del 29/12/2023 di approvazione di bilancio di previsione finanziario 2024-2026 e relativi allegati (art. 11 d.lgs. N. 118/2011);

La delibera di giunta n. 10 del 31/01/2024 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione

Det. SETTORE VII N.300/2024

(PIAO) 2024/2026;

Visto il regolamento di contabilità dell'ente;

Visto il vigente Statuto Comunale;

VISTO il Decreto Sindacale n. 37 del 1.10.2024, con il quale al sottoscritto è stata attribuita la titolarità della Posizione Organizzativa del Settore VII: "Servizi alla persona - Sport - Cultura - Turismo – Pubblica Istruzione – Servizi Sociali - Sprar - Alloggi popolari - Farmacia Comunale" - fino al 31.12.2024;

VISTA la legge regionale n. 12 del 06.08.1999 avente ad oggetto "Disciplina delle funzioni amministrative regionali e locali in materia di edilizia residenziale pubblica;

VISTO il regolamento regionale n. 2 del 20.09.2000 "Regolamento per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica destinata all'assistenza abitativa ai sensi dell'art. 17 comma 1 della legge regionale 06.08.1999 n. 12";

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 61 del 21.03.2019 – integrata e modificata dalla Deliberazione di Giunta Comunale n. 67 del 29.03.2019 – con la quale è stato approvato il Bando Generale, per la formazione della graduatoria per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP), e il relativo modulo di domanda;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 45 del 30.11.2020 con la quale è stato approvato il regolamento per il funzionamento della Commissione assegnazione alloggi di edilizia residenziale pubblica ai sensi dell'art. 4 punto 4 del Regolamento Regionale n. 2 del 20.09.2000;

VISTA la Determinazione n. 46 del 18.11.2020 con la quale è stata nominata la nuova Commissione Speciale per la disamina e valutazione delle istanze riguardanti la formazione della graduatoria per l'assegnazione in locazione di alloggi di E.R.P. destinati all'assistenza abitativa;

VISTA la Determinazione n. 59 del 24/03/2022 RG 472 con la quale è stata approvata la graduatoria delle istanze pervenute entro il 31/12/2021 per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica destinati all'assistenza abitativa;

VISTA la Determinazione n. 1947 del 28 novembre 2022 con la quale è stata pubblicata la graduatoria aggiornata - per l'assegnazione in locazione degli alloggi di E.R.P. - formulata dalla Commissione Assegnazione Alloggi del Comune di Santa Marinella nelle sedute dei giorni 27 luglio 2022, 03 agosto 2022, 15 novembre 2022 con verbali n. 13 , n.14 e n. 15 con i quali sono state valutate le domande pervenute dal 01 gennaio 2022 al 30 giugno 2022;

VISTA la Determinazione n. 160 del 1/06/2023 RG 985 con la quale è stata pubblicata la graduatoria aggiornata - per l'assegnazione in locazione degli alloggi di E.R.P. - formulata dalla Commissione Assegnazione Alloggi del Comune di Santa Marinella nelle sedute dei giorni 2/03/2023 E 21/04/2023 con verbali n. 16 e n. 17 con i quali sono state valutate le domande pervenute dal 01 LUGLIO 2022 al 31 DICEMBRE 2022;

VISTA la Determinazione n. 268 del 16/11/2023 RG 1802 con la quale è stata pubblicata la graduatoria aggiornata - per l'assegnazione in locazione degli alloggi di E.R.P. - formulata dalla Commissione Assegnazione Alloggi del Comune di Santa Marinella nelle sedute dei giorni 6 – 8 – 13/11/2023 con i verbali n. 18 – 19 – 20 con i quali sono state valutate le domande pervenute dal 01 GENNAIO 2023 al 30 GIUGNO 2023;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 58 del 21/03/2022 RG 463 con la quale è stato assegnato un alloggio ATER alla persona che aveva il punteggio più alto nella precedente graduatoria;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 204 del 3/08/2022 RG 1402 con la quale sono stati assegnati ulteriori 8 alloggi messi a disposizione dall'ATER ad altri 8 nuclei con i punteggi più alti nella precedente graduatoria;

VISTE le Determinazioni Dirigenziali n. 958 -960 – 961 – 962 – 963 – 964 – 965 del 30/05/2023-978 del 31/05/2023 – 1506 del 12/09/2023 con le quali sono stati assegnati 9 alloggi messi a disposizione dall'ATER con i punteggi più alti nella precedente graduatoria;

VISTA la Determinazione n. 268 del 16/11/2023 RG 1802 con la quale è stata pubblicata la graduatoria aggiornata - per l'assegnazione in locazione degli alloggi di E.R.P. - formulata dalla Commissione Assegnazione Alloggi del Comune di Santa Marinella nelle sedute dei giorni 6 – 8 – 13/11/2023 con i verbali n. 18 – 19 – 20 con i quali sono state valutate le domande pervenute dal 01 GENNAIO 2023 al 30 GIUGNO 2023;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 270 del 16/11/2023 RG. 1805 con la quale è stata nominata la nuova Commissione Speciale per la disamina e valutazione delle istanze riguardanti la formazione della graduatoria per l'assegnazione in locazione di alloggi di E.R.P. destinati all'assistenza abitativa;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 32 del 12/2/2024 RG 234 avente ad oggetto: annullamento in autotutela della determinazione dirigenziale n. 268 del 16/11/2023 RG 1802 e contestuale approvazione graduatoria delle istanze pervenute dal 01/01/ 2023 al 30/06/2023 per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica destinati all'assistenza abitativa;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 123 del 7/05/2024 RG 712 con la quale è stato assegnato un alloggio ATER all'identificativo n. 114 alla persona che aveva il punteggio più alto nella precedente graduatoria;

VISTA la Determinazione del Responsabile del Servizio n.136 del 28/05/2024 RG 868 avente ad oggetto:

approvazione graduatoria delle istanze pervenute dal 01/07/2023 al 31/12/2023 per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica destinati all'assistenza abitativa;

VISTA la Determinazione del Responsabile del Servizio n.144 del 30/05/2024 RG 902 avente ad oggetto:

integrazione graduatoria approvata con Determinazione del Responsabile del servizio n. 136 del 28/05/2024 RG 868 con inserimento dell'identificativo n. 89;

VISTO il T.U. sugli Enti Locali di cui al D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa e che qui si intendono trascritte come parte integrante formale e sostanziale del presente atto:

DI PRENDERE ATTO del verbale della Commissione n. 3 del 12/11/2024 trasmesso con prot. int 37847 e n. 4 del 21/11/2024 trasmesso con prot. Int 38867;

DI APPROVARE l'allegata **graduatoria aggiornata** con le istanze e le integrazioni documentali pervenute dal **01/10/2024 al 30/06/2024**, redatta sulla base delle autocertificazioni rese ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e sulla base della documentazione richiesta dal bando e prodotta dai richiedenti, che **non include** gli identificativi delle persone a cui è stato assegnato l'alloggio con le determinazioni richiamate in premessa.

DI DARE ATTO che il presente provvedimento è pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito Internet del Comune di Santa Marinella.

DI TRASMETTERE copia del presente atto alla Regione Lazio Area "Edilizia Residenziale Sovvenzionata" come previsto dall'art.6 del regolamento regionale n.2 del 20 settembre 2000.

Santa Marinella, 26-11-2024

IL RESPONSABILE
DOTT. LUCIANO D'AVENIA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio on line del sito web istituzionale di questo Comune dal 26-11-2024 al 11-12-2024 (art. 32 comma 1, della legge 18 giugno 2009 n. 69).

Santa Marinella , 26-11-2024

IL RESPONSABILE
DOTT. LUCIANO D'AVENIA