



CITTA' DI SANTA MARINELLA

Città Metropolitana di Roma Capitale

Settore VI

Lungomare G.Marconi n. 101 - 00058 Santa Marinella

Sito internet : www.santamarinella.rm.gov.it – P.E.C. : protocollosantamarinella@postecert.it

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL' INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA INDIZIONE BANDO DI GARA PER "LAVORI DI MANUTENZIONE STRADE COMUNALI" COME DA CONTRIBUTO CONCESSO DALLA REGIONE LAZIO (DGR 1110/2024 – DET.REG. N. G17895 DEL 23/12/2024):

STAZIONE APPALTANTE

Comune di Santa Marinella

via Cicerone n. 25

00058 Santa Marinella (RM)

P.E.C. : protocollosantamarinella@postecert.it

LUOGO DI ESECUZIONE

Comune di Santa Marinella

ART. 1 OGGETTO DELL' INDAGINE DI MERCATO

L'Amministrazione comunale intende procedere a un'indagine di mercato finalizzata alla formazione di un elenco di operatori economici da invitare a successiva procedura negoziata ex art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs 36/2023 per l'affidamento della realizzazione di lavori ricadenti nella categoria OG3, CLASSE II (STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, LINEE TRANVIARIE, METROPOLITANE, FUNICOLARI, E PISTE AEROPORTUALI, E RELATIVE OPERE COMPLEMENTARI) ed afferenti la MANUTENZIONE DELLE STRADE COMUNALI.

L'indagine sarà gestita con le modalità previste nell' Allegato II.1 del D.Lgs 36/2023.

L'Amministrazione intende affidare i predetti lavori per un importo presunto: **€ 399.348,34** di cui oneri della sicurezza per **€ 5.564,00** (IVA esclusa).

L'importo a base di gara comprende i costi della manodopera che la Stazione Appaltante ha stimato pari a **€ 44.853,71**, calcolati secondo quanto disposto dall'art. 41, comma 13 del D.lgs.n. 36/2023 .

I costi della manodopera non sono soggetti al ribasso da parte dell'operatore economico. Resta ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo

dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.

Si precisa in ogni caso che il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, non determina alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo la Stazione appaltante, che sarà libera di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato con atto motivato.

ART. 2 - PROCEDURA PER LA FUTURA SCELTA DEL CONTRAENTE

L'affidamento dei lavori avverrà mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.lgs 36/2023 attraverso Piattaforma di e-procurement Net4Market, da esperirsi con il criterio del prezzo più basso.

Verranno invitati n. 5 (cinque) operatori economici scelti con le modalità di cui al successivo punto 5.

ART.3 – SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALL'INDAGINE DI MERCATO

Possono manifestare interesse tutti i soggetti di cui all' art. 65 del D.Lgs. n. 36/2023 inossesso dei seguenti requisiti:

- 1) assenza di tutti i motivi di esclusione di cui all' artt. 94 e 95 e ss. del D.Lgs. 36/2023
- 2) qualificazione per la Categoria cat. OG 3 classe II e superiori;

ART. 4 - MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALL'INDAGINE DI MERCATO

Gli interessati, entro il termine di scadenza del presente avviso fissato alle ore 09:30 del 07/04/2025 dovranno far pervenire la propria candidatura attraverso l'utilizzo della piattaforma NET4MARKET.

L'accesso alla piattaforma avviene tramite il sito internet https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_comunesantamarinella secondo le istruzioni operative ivi riportate. Per eventuale supporto e/o informazioni tecniche, si potrà contattare il n. 0372/801730. Nella manifestazione di interesse, da redigersi preferibilmente secondo il modello (allegato 1), il candidato dovrà dichiarare:

1. generalità del soggetto concorrente (comprehensive di indirizzo, PEC, contatto telefonico e dati di iscrizione alla CCIAA)
2. l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art.94 e 95 del D.Lgs.36/2023;
3. la qualificazione per la Categoria cat. OG 3 - e la relativa Classifica II o superiore (da allegarsi);

Tutta la documentazione prodotta dovrà essere sottoscritta con firma digitale del legale rappresentante dell'operatore economico.

E' ammesso avalimento nei limiti di cui all'art. 104 del D.Lgs. 26/2023, previa presentazione del modello DGUE e di tutta la documentazione richiesta per manifestare interesse anche da parte dell'operatore economico ausiliario.

ART. 5 – MODALITÀ DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI

In merito all'individuazione del metodo di selezione dei candidati all'invito, si evidenzia che sulla scorta della partecipazione media alla gare stradali – OG3 - (anche in virtù del fatto che trattasi di

lavorazioni oramai aventi carattere altamente standardizzato), si ritiene che con molta facilità si possa riscontrare un numero molto elevato di candidati, in possesso di uniformità sia di requisiti che di esperienza e con capacità economiche e strutture organizzative pressochè omogenee, tanto da non consentire l'identificazione di criteri oggettivi di selezione diversi o ulteriori rispetto al possesso di qualificazione nella Categoria e classifica SOA prevista dal presente avviso.

Si ritiene pertanto che non risulti praticabile nessun altro metodo di selezione degli operatori diverso dal sorteggio, in coerenza con le previsioni di cui all'art. 50 comma 2 del d.Lgs.36/2023.

Pertanto, qualora pervenissero candidature in numero superiore a 5 (cinque) si procederà alla selezione dei concorrenti da invitare alla procedura tramite la funzionalità del Sorteggio.

Solo agli operatori economici sorteggiati sarà inoltrata la successiva lettera d'invito.

I nominativi dei concorrenti sorteggiati potranno essere resi noti solo al termine di presentazione delle offerte, per non compromettere la posizione degli operatori sul mercato.

ART. 6 - CAUSE DI NON AMMISSIONE

Costituiscono motivi di non ammissione:

a) l'invio della manifestazione di interesse con modalità differenti da quelle elencate nell'art. 1 del presente avviso;

b) la mancata sottoscrizione della manifestazione di interesse a partecipare alla presente procedura;

ART. 7 - PUBBLICITÀ

Il presente avviso di indagine di mercato viene pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Santa Marinella nella sezione "Amministrazione trasparente"/"Bandi di gara e contratti", per un periodo non inferiore a dieci giorni interi e consecutivi dalla data pubblicazione medesima.

I risultati della presente indagine verranno successivamente formalizzati dalla Stazione appaltante, con modalità e tempi tali da non compromettere la posizione degli operatori sul mercato di riferimento, nella medesima sezione "Amministrazione trasparente"/"Bandi di gara e contratti" sul sito istituzionale del Comune di Santa Marinella, nonché sulla piattaforma di e-procurement Net4Market.

ART. 8 - INFORMAZIONI

Le richieste di informazioni e chiarimenti sulla procedura in oggetto dovranno essere inoltrate esclusivamente tramite piattaforma Net4Market, nell'apposita sezione denominata "Comunicazioni" nell'ambito della procedura entro le ore 09.30 del 31/03/2025

Non saranno prese in considerazione richieste trasmesse con modalità diversa da quella sopra riportata.

Il Responsabile del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, è il Responsabile del Settore VI Arch. i. Oliviero Di Giustino.

ART. 9 - TUTELA DELLA PRIVACY

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/n. 679 - RGPD, il Comune di Santa Marinella titolare del trattamento dei dati personali, informa che i dati raccolti saranno trattati per scopi strettamente inerenti all'esercizio del diritto attivato, nel rispetto delle disposizioni di legge e regolamentari vigenti in materia.

I dati raccolti saranno trattati in modalità prevalentemente informatica e telematica da personale autorizzato e/o da collaboratori e imprese individuati Responsabili del trattamento dal Comune stesso; saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa; saranno soggetti a comunicazione e/o a diffusione in adempimento ad obblighi previsti dalla legge o da regolamenti e non sono soggetti a trasferimento a Paesi terzi.

Allegati:

- Istanza di partecipazione (allegato 1).

Il Responsabile del Settore VI

F.T. E.Q. Arch.i.Oliviero Di Giustino