



COMUNE DI SANTA MARINELLA

Città metropolitana di Roma Capitale

SETTORE IV – “PIANIFICAZIONE URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA
S.U.A.P.- ATTIVITÀ PRODUTTIVE, COMMERCIO, TOPONOMASTICA E
ONOMASTICA STRADALE ”.

VIA CICERONE 25 – C.A.P. 00058 - TEL. 0766 52811” PEC: PROTOCOLLOSANTAMARINELLA@POSTECERT.IT



SITO WEB S.U.A.P.

ATTIVITÀ TURISTICO - RICETTIVE

UTILIZZAZIONE DEL DEMANIO MARITTIMO PER FINALITÀ RICREATIVA

Guida operativa per utenti e/o professionisti incaricati a cura del Servizio IV – S.U.A.P.

Procedimenti:

(D.LGS 222/2016 – TABELLA A – SEZIONE I – Attività commerciali e assimilabili – SEZIONE I – 4. STRUTTURE RICETTIVE E STABILIMENTI BALNEARI)

Nuova Apertura / Ripresa Attività / Comunicazione Sospensione Attività

Tipologia Attività:

Stabilimento Balneare – Spiaggia attrezzata

Attività complementari:

Ristorante/Chiosco Bar/Servizio di Somministrazione alimenti e bevande/Noleggio attrezzature su area demaniale/privata



Realizzazione : Ivan Mecucci (collaboratore S.U.A.P.)



COMUNE DI SANTA MARINELLA

Città metropolitana di Roma Capitale

SETTORE IV – “PIANIFICAZIONE URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA
S.U.A.P.- ATTIVITÀ PRODUTTIVE, COMMERCIO, TOPONOMASTICA E
ONOMASTICA STRADALE”.

VIA CICERONE 25 – C.A.P. 00058 - TEL. 0766 528111” PEC: PROTOCOLLOSANTAMARINELLA@POSTECERT.IT



SITO WEB S.U.A.P.

Deliberazione Regionale n.485 del 4/08/2016 L.R. 26 giugno 2015, n. 8 "Disposizioni relative all'utilizzazione del demanio marittimo per finalità turistiche e ricreative. Modifiche alla legge regionale 6 agosto 2007, n. 13, concernente l'organizzazione del sistema turistico laziale, e successive modifiche". Approvazione Regolamento regionale "Disciplina delle diverse tipologie di utilizzazione delle aree demaniali marittime per finalità turistico-ricreative".

Stabilimenti balneari : consistenti in aree demaniali marittime attrezzate per la balneazione ed assentite in concessione per il posizionamento di attrezzature balneari, caratterizzate dalla presenza di un punto di ristoro, cabine e/o spogliatoi, servizi igienici. Sono considerati stabilimenti balneari anche quelli che svolgono le proprie attività in parte su aree demaniali **spiagge libere con servizi (spiagge attrezzate)** , consistenti in aree demaniali marittime di libera fruizione gestite dai comuni, nelle quali gli stessi assicurano il servizio di assistenza, di pulizia, di salvataggio e i servizi igienici attraverso convenzioni, anche a titolo oneroso di cui all'articolo 7, comma 1, lettera a). All'interno di tali spiagge tutte le aree stabilmente occupate da strutture e impianti sono assoggettate a regolare titolo concessorio e la relativa superficie non può essere superiore al 10% della superficie di arenile affidata in convenzione. *Sono considerate spiagge libere con servizi anche quelle in cui l'attività dei concessionari è svolta in parte su aree di proprietà privata ed in parte su aree demaniali marittime affidate in convenzione; marittime ed in parte su aree di proprietà privata. I titolari o i gestori possono effettuare, nel rispetto delle disposizioni igienico sanitarie, la somministrazione di alimenti e bevande.*

I titolari o i gestori dello stabilimento balneare/spiaggia attrezzata, hanno l'obbligo di esporre la tabella con i prezzi aggiornati ben visibile al pubblico e dotarsi di un apposito spazio web all'interno del quale è pubblicato il listino prezzi aggiornato alla stagione in corso (art.53 L.R. n.8/2015).

SUAP

**Sportello Unico
Attività Produttive**

Realizzazione : Ivan Mecucci (collaboratore S.U.A.P.)



COMUNE DI SANTA MARINELLA

Città metropolitana di Roma Capitale

SETTORE IV – “PIANIFICAZIONE URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA
S.U.A.P.- ATTIVITÀ PRODUTTIVE, COMMERCIO, TOPONOMASTICA E
ONOMASTICA STRADALE”.

VIA CICERONE 25 – C.A.P. 00058 - TEL. 0766 52811” PEC: PROTOCOLLOSANTAMARINELLA@POSTECERT.IT



SITO WEB S.U.A.P.

Nuova Apertura / Ripresa Attività / Comunicazione Sospensione Attività

Collegarsi al portale impresainungiorno.gov.it selezionando lo sportello unico di Santa Marinella (previa Registrazione). Per operare nel portale telematico occorre: Linea Internet/Casella PEC/Firma Digitale. In alternativa rivolgersi a professionisti incaricati e/o agenzie di servizi accreditate.

- Iniziare con la descrizione della pratica nel campo oggetto

ENTO SUAP > DESCRIZIONE PRATICA

SANTA MARINELLA [8064]

ASSEGNA UNA DESCRIZIONE ALLA NUOVA PRATICA

Durante la fase di compilazione della pratica è possibile interrompere a piacere l'operazione salvando i dati fino a quel momento inseriti e riprendere successivamente le operazioni.
Per distinguere la pratica dalle altre sulla propria scrivania è necessario fornire una breve descrizione, la quale non avrà nessuna relazione con il Codice Pratica che verrà assegnato successivamente.

COMPILA NUOVA PRATICA:

Descrizione della pratica: [■]

chiosco bar /stabilimento balneare / spiaggia attrezzata

Annulla

Conferma



COMUNE DI SANTA MARINELLA

Città metropolitana di Roma Capitale

SETTORE IV – “PIANIFICAZIONE URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA
S.U.A.P.- ATTIVITÀ PRODUTTIVE, COMMERCIO, TOPONOMASTICA E
ONOMASTICA STRADALE ”.

VIA CICERONE 25 – C.A.P. 00058 - TEL. 0766 52811” PEC: PROTOCOLLOSANTAMARINELLA@POSTECERT.IT



SITO WEB S.U.A.P.

- *Scegliere il settore*

^ Strutture Ricettive (Alloggio) e Ristorazione (Ateco da 55 a 56)

^ Strutture Ricettive

- ✓ Strutture ricettive alberghiere
- ✓ Strutture ricettive extralberghiere
- ✓ Strutture ricettive all'aria aperta

✓ **Utilizzazione demanio marittimo per finalità turistico ricreativa**

☐ Alloggio per uso turistico

✓ Altre Attività Ricettive

LINK AL SITO
SUAP Sportello Unico
Attività Produttive

Realizzazione : Ivan Mecucci (collaboratore S.U.A.P.)



COMUNE DI SANTA MARINELLA

Città metropolitana di Roma Capitale

SETTORE IV – “PIANIFICAZIONE URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA
S.U.A.P.- ATTIVITÀ PRODUTTIVE, COMMERCIO, TOPONOMASTICA E
ONOMASTICA STRADALE”.

VIA CICERONE 25 – C.A.P. 00058 - TEL. 0766 52811” PEC: PROTOCOLLOSANTAMARINELLA@POSTECERT.IT



SITO WEB S.U.A.P.

Selezionare «aprire» nel caso di nuova apertura e/o ripresa stagionale;

- Selezionare «sospendere temporaneamente l'attività» qualora l'utente e/o impresa intende comunicare il periodo di sospensione attività;

^ Avvio, gestione, cessazione attività

- ☐ Aprire
- ☐ Avvio dell'attività di noleggio attrezzature balneari su area demaniale o su area privata
- ☐ Subentrare
- ☐ Cedere l'attività per subingresso o affitto
- ☐ Cessare l'attività per chiusura dell'esercizio
- ☐ Sospendere l'attività
- ☐ Variazioni - Non selezionare insieme all'Apertura
- ☐ Variazioni soggetti (titolarità dei requisiti, titolarità di impresa, denominazione, insegna) - Non selezionare insieme all'Apertura
- ☐ Altre esigenze soggette a SCIA



è possibile segnalare l'avvio della sola attività di noleggio attrezzature .

LINK AL SITO
SUAP Sportello Unico
Attività Produttive

Realizzazione : Ivan Mecucci (collaboratore S.U.A.P.)



COMUNE DI SANTA MARINELLA

Città metropolitana di Roma Capitale

SETTORE IV – “PIANIFICAZIONE URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA
S.U.A.P.- ATTIVITÀ PRODUTTIVE, COMMERCIO, TOPONOMASTICA E
ONOMASTICA STRADALE”.

VIA CICERONE 25 – C.A.P. 00058 - TEL. 0766 528111” PEC: PROTOCOLLOSANTAMARINELLA@POSTECERT.IT



SITO WEB S.U.A.P.

- Selezionare «è previsto il servizio di somministrazione e bevande» se l'attività lo prevede, in caso contrario non selezionare nulla e proseguire.

IMMENTO SUAP > GENERAZIONE PRATICA > SCELTA INTERVENTI EVENTUALI SANTA MARINELLA [8064]

SCELTA INTERVENTI EVENTUALI

Selezionare gli interventi eventuali, in base alle scelte effettuate precedentemente

☐ presenta la segnalazione certificata di inizio attività' ai fini della sicurezza antincendio (art. 4 del D.P.R. 01/08/2011 n. 151)

☒ **è previsto il servizio di somministrazione alimenti e bevande**

[Pagina precedente](#) [Annulla](#) [Conferma](#)

LINK AL SITO
SUAP Sportello Unico
Attività Produttive

Realizzazione : Ivan Mecucci (collaboratore S.U.A.P.)



COMUNE DI SANTA MARINELLA

Città metropolitana di Roma Capitale

SETTORE IV – “PIANIFICAZIONE URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA
S.U.A.P.- ATTIVITÀ PRODUTTIVE, COMMERCIO, TOPONOMASTICA E
ONOMASTICA STRADALE”.

VIA CICERONE 25 – C.A.P. 00058 - TEL. 0766 528111” PEC: PROTOCOLLOSANTAMARINELLA@POSTECERT.IT



SITO WEB S.U.A.P.

- Scegliere la corretta opzione nel caso di attività esercitata in forma societaria;
- Selezionare «all'interno della struttura viene svolta attività di somministrazione alimenti e bevande» solo nel caso in cui vi sia la presenza di bar/chiosco bar/ ristorante/ somministrazione alimenti e bevande;

SCELTE EVENTUALI

Selezionare le opzioni che seguono (non obbligatorie) in base alle scelte effettuate precedentemente

- ☒ **l'attività è esercitata in forma societaria (sono tenuti al possesso dei requisiti morali anche le altre persone, oltre al dichiarante, così individuate: tutti gli altri componenti il Consiglio di Amministrazione in caso di SRL e SPA; tutti gli altri soci in caso di SNC; gli altri soci accomandatari in caso di SAS)**
- ☐ si intende nominare un rappresentante per l'esercizio dell'attività
- ☒ **all'interno della struttura viene svolta attività di somministrazione di alimenti e bevande**
- ☐ IL PRESENTATORE DELLA DOMANDA È UN PROFESSIONISTA / ALTRO SOGGETTO MUNITO DI PROCURA SPECIALE

[Pagina precedente](#) [Annulla](#) [Conferma](#)

LINK AL SITO
SUAP Sportello Unico
Attività Produttive

Realizzazione : Ivan Mecucci (collaboratore S.U.A.P.)



COMUNE DI SANTA MARINELLA

Città metropolitana di Roma Capitale

SETTORE IV – “PIANIFICAZIONE URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA
S.U.A.P.- ATTIVITÀ PRODUTTIVE, COMMERCIO, TOPONOMASTICA E
ONOMASTICA STRADALE”.

VIA CICERONE 25 – C.A.P. 00058 - TEL. 0766 528111” PEC: PROTOCOLLOSANTAMARINELLA@POSTECERT.IT



SITO WEB S.U.A.P.

- Nella compilazione dei dati necessari alla generazione del file SCIA – alla voce indicata nell’immagine inserire la denominazione dell’attività e la sua classificazione;
- Si rammenta che i campi contrassegnati da «semaforo rosso» sono obbligatori;

☐ INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 DEL D.LGS. N. 196/2003)

☐ DICHIARAZIONE DELL'OBBLIGO DI NOTIFICA AI FINI DELLA REGISTRAZIONE IMPRESA ALIMENTARE PREVISTA DALL...

☐ DICHIARAZIONE DELLA DATA DI INIZIO DELL'ATTIVITÀ

☐ DICHIARAZIONE RELATIVA AI REQUISITI SOGGETTIVI

☒ DICHIARAZIONE RELATIVA ALLA SPECIFICAZIONE DELL'ESERCIZIO

denominazione della struttura [■]

XWIRORORO

classificazione [■]

Chiosco bar / Stab. balneare/ Spiaggia attrezzata

Salva Annulla

☐ DICHIARAZIONE RELATIVA AGLI ESTREMI DELLA CONCESSIONE DEMANIALE

☐ DICHIARAZIONE SULLA COMPOSIZIONE DELLA STRUTTURA DELLO STABILIMENTO BALNEARE



COMUNE DI SANTA MARINELLA

Città metropolitana di Roma Capitale

SETTORE IV – “PIANIFICAZIONE URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA
S.U.A.P.- ATTIVITÀ PRODUTTIVE, COMMERCIO, TOPONOMASTICA E
ONOMASTICA STRADALE”.

VIA CICERONE 25 – C.A.P. 00058 - TEL. 0766 52811” PEC: PROTOCOLLOSANTAMARINELLA@POSTECERT.IT



SITO WEB S.U.A.P.

- Selezionare avvio con decorrenza per indicare data effettiva di avvio;
- Selezionare termine attività per indicare la data di chiusura;
- Si rammenta che è disponibile in fase di avvio la possibilità di comunicare anche il periodo di sospensione attività mediante apposita SCIA, contestualmente e/o successivamente alla comunicazione di Apertura/Ripresa Stagionale:

☒ UBICAZIONE DELLO STABILIMENTO

☒ NOTIFICA AVVIO E INIZIO ATTIVITÀ

NOTIFICA l'avvio dell'attività in sede fissa

☒ Avvio contestuale alla data di notifica []

☐ Avvio con decorrenza []

☒ Termine dell'attività

in data []

dd/MM/yyyy

Salva Annulla

☒ TIPOLOGIA DI ATTIVITÀ AI SENSI DELL'ART. 6, REG. CE N. 852/2004

☒ DICHIARAZIONI AI SENSI DELL'ART. 6, REG. CE N. 852/2004

☒ INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 DEL D.LGS. N. 196/2003)

☒ DICHIARAZIONE DELL'OBBLIGO DI NOTIFICA AI FINI DELLA REGISTRAZIONE IMPRESA ALIMENTARE PREVISTA DALL...

☒ DICHIARAZIONE DELLA DATA DI INIZIO DELL'ATTIVITÀ



COMUNE DI SANTA MARINELLA

Città metropolitana di Roma Capitale

SETTORE IV – “PIANIFICAZIONE URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA
S.U.A.P.- ATTIVITÀ PRODUTTIVE, COMMERCIO, TOPONOMASTICA E
ONOMASTICA STRADALE”.

VIA CICERONE 25 – C.A.P. 00058 - TEL. 0766 528111” PEC: PROTOCOLLOSANTAMARINELLA@POSTECERT.IT



SITO WEB S.U.A.P.

- Compilare tutti i campi richiesti e proseguire nella sezione allegati.
- – La planimetria del locale adibito alla somministrazione alimenti e bevande è necessaria esclusivamente per le nuove attività e/o per quelle preesistenti che hanno effettuato delle modifiche rispetto agli anni precedenti;
- – Nella sezione allegati, alla voce descritta nell’immagine seguente, allegare una semplice autocertificazione ai sensi del DPR 445/2000 recante le informazioni della struttura: concessione/tipologia/classificazione firmata digitalmente dall’impresa e/o tecnico abilitato

DOCUMENTI ALLEGATI

Autocertificazione dei requisiti minimi per la classificazione della struttura ricettiva stabilimento balneare [■]

Tipologie ammesse: xml;dwf;dwf.p7m;svg;svg.p7m;jpg;jpg.p7m;pdf;pdf.p7m Max: 9,77 MB Allega

Il valore è obbligatorio

copia documento d'identità in corso di validità ai sensi del D.P.R. 445/2000 di altri soggetti (amministratori, soci) indicati

LINK AL SITO
SUAP Sportello Unico
Attività Produttive

Realizzazione : Ivan Mecucci (collaboratore S.U.A.P.)



COMUNE DI SANTA MARINELLA

Città metropolitana di Roma Capitale

SETTORE IV – “PIANIFICAZIONE URBANISTICA EDILIZIA PRIVATA
S.U.A.P.- ATTIVITÀ PRODUTTIVE, COMMERCIO, TOPONOMASTICA E
ONOMASTICA STRADALE”.

VIA CICERONE 25 – C.A.P. 00058 - TEL. 0766 528111” PEC: PROTOCOLLOSANTAMARINELLA@POSTECERT.IT



SITO WEB S.U.A.P.

TABELLA DEI PREZZI DEI SERVIZI OFFERTI DALLA STRUTTURA (allegato obbligatorio):

- Nella sezione allegati liberi, allegare in modalità telematica (Pdf – Jpg ecc..) , firmata digitalmente, la tabella recante i prezzi di tutti i servizi offerti dalla struttura;
- Sarà cura dell'ufficio SUAP trasmettere alla Polizia Locale il suddetto allegato per le verifiche di competenza.

Allegati liberi

Tipologie ammesse: dwf.p7m;svg.p7m;jpg.p7m;pdf.p7m;pdf.xml;dwf.svg.jpg

Max: 9,77 MB

Allega

SUAP

LINK AL SITO
Sportello Unico
Attività Produttive

Realizzazione : Ivan Mecucci (collaboratore S.U.A.P.)

IMPORTI DOVUTI (verificare i dati con L'Autorità Sanitaria)

Per la ASL Rm4

Dipartimento SISP (rinnovo parere stabilimenti/spiagge attrezzate)

PER STABILIMENTI

- FINO A 50 CABINE L'IMPORTO è € 51,65;
- DA 51 CABINE FINO A 75 CABINE PAGANO € 77,37;
- DA 76 CABINE A 100 CABINE PAGANO € 103,29;
- DA 101 CABINE A 125 PAGANO € 129,11;
- DA 126 CABINE A 150 CABINE PAGANO € 154,93

PER LE SPIAGGE ATTREZZATE INVECE L'IMPORTO E' SOLTANTO UNO € 51,65

Dipartimento SIAN (da versare in caso di: chiosco bar/bar/ristorante/somministrazione di alimenti e bevande)

- €20

Modalità di pagamento SISP:

I pagamenti sopra elencati possono essere effettuati direttamente al CUP di questa ASL, presentando apposito modello, oppure con bonifico bancario intestato alla **Banca Nazionale del Lavoro** – Agenzia di Civitavecchia– IBAN IT03A0100539040000000218000 causale “ diritti sanitari “.

Modalità di pagamento SIAN:

IBAN: IT03A0100539040000000218000 – BNL Dipendenza Di Civitavecchia INTESTATO A: AZIENDA SANITARIA LOCALE ASL RM F – VIA TERME DI TRAIANO N. 39 – 00053 CIVITAVECCHIA (RM) – CAUSALE DEL VERSAMENTO: PRESENTAZIONE NOTIFICA – IMPRESA SETT. ALIMENTARE AI FINI DELLA REGISTRAZIONE.

PER IL PAGAMENTO EFFETTUATO PRESSO IL CUP IL CODICE DA UTILIZZARE È: “A.M.5.22” NOTIFICA SIAN



Realizzazione : Ivan Mecucci (collaboratore S.U.A.P.)

IMPORTI DOVUTI

Per il Comune di Santa Marinella:

Consultare la sezione:

<https://www.comune.santamarinella.rm.it/suap/1031-diritti-di-segretaria-comune--asl-sisp--sian/>

ALLEGATO B

Per altre informazioni consultare:

- S.U.A.P. : [link al sito](#)
- Informative e modulistica S.U.A.P. : [link al sito](#)
- ASL Rm4 : [link al sito](#)
- Realizzazione a CURA di IVAN MECUCCI, collaboratore SUAP.
- ******La presente guida è a scopo informativo e potrebbe subire variazioni in ordine a modifiche del Portale e dei procedimenti amministrativi.*

Il Responsabile del Servizio IV/Commercio – S.U.A.P.
Arch.Claudio Gentili

Realizzazione: Ivan Mecucci (collaboratore S.U.A.P.)

