

Al Comune di Santa Marinella  
Ufficio IMU

Oggetto: **RICHIESTA AGEVOLAZIONI IMU - 'USO GRATUITO A PARENTI IN LINEA RETTA ENTRO IL PRIMO GRADO -**

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA' E DI CERTIFICAZIONE**  
(artt. 46 e 47 D.P.R. 28-12-2000 n. 445)

Il/La sottoscritt \_\_\_\_\_ nat a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_ residente a Santa Marinella in  
Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ consapevole delle sanzioni penali per dichiarazioni  
mendaci ( art. 76 D.P.R. n. 445/2000),

**DICHIARA**

, nella sua qualità di proprietario e/o titolare di altro diritto reale di godimento, che ai fini dell'Imposta Municipale Unica o Propria (I.M.U.) l'unità immobiliare sita in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ scala \_\_\_\_\_ e censito al N.C.E.U. del Comune di Santa Marinella al Foglio \_\_\_\_\_ Particella \_\_\_\_\_ Subalterno \_\_\_\_\_

**E' CONCESSA IN USO GRATUITO:**

al/alla sig./sig.ra \_\_\_\_\_ nat a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_ e li residente dal \_\_\_\_\_, il/la quale  
nella sua qualità di  figlio/a  genitore non possiede altre unità immobiliari nel Comune di Santa Marinella (vedasi articolo 11 del Regolamento Comunale dell'Imposta Municipale Unica o Propria (I.M.U.), approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 21.5.2014, il quale recita: l'imposta municipale propria, sempre a decorrere dal 1° gennaio 2014, non si applica all'unità immobiliare concessa in uso gratuito a parenti in linea retta di 1° grado, (no pertinenza che rimane assoggettata all'aliquota per "gli altri fabbricati" – nel 2014 è il 10,6 per mille -) i quali la utilizzano come abitazione principale e nella stessa acquisiscono la residenza anagrafica. **Detta agevolazione spetta per una sola abitazione** con l'abbattimento della rendita catastale di euro 500,00: la differenza di rendita è assoggettata all'aliquota deliberata per "abitazione principale concessa in uso gratuito a parenti in linea retta di 1° grado – nel 2014 è il 10,1 per mille -).

Ai sensi della Legge 675/96, si autorizza l'utilizzo dei dati sopra riportati esclusivamente ai fini del procedimento per cui sono richiesti.

**(La riduzione decorre dalla data della richiesta ed è valida fino a che ne sussistono le condizioni)**

I Dichiaranti

Comodante

Comodatario

Santa Marinella, lì

Allegati: fotocopia di un documento di identità

NB: Presentare entro il **termine di scadenza della seconda rata IMU** tramite consegna diretta all'ufficio protocollo ovvero spedizione postale: Via Aurelia n. 455 ovvero tramite fax 0766/671639.

UFFICIO IMU – Via Lungomare G. Marconi n.101 – e-mail: [ici@comune.santamarinella.rm.it](mailto:ici@comune.santamarinella.rm.it)