

Cos'è

Con la comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA) in edilizia possono essere realizzate:

1. gli interventi di manutenzione straordinaria che non riguardano le parti strutturali degli edifici, compresa l'apertura di porte interne e lo spostamento di pareti interne, il frazionamento o accorpamento di unità immobiliari senza modifiche della volumetria complessiva dell'edificio e senza modifiche di destinazione d'uso;
2. le modifiche interne di carattere edilizio sulla superficie coperta dei fabbricati adibiti ad esercizio d'impresa, sempre che non riguardino le parti strutturali, ovvero le modifiche della destinazione d'uso dei locali adibiti ad esercizio d'impresa.

E' regolamentata dalle disposizioni normative dell'art. 6, comma 2, lettere a, e-bis, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 e ss.mm.ii., permette di iniziare le opere dalla data individuata nella comunicazione di inizio lavori per interventi di edilizia libera asseverata ed i tempi per la realizzazione dell'intervento sono individuati nella comunicazione di inizio lavori per interventi di edilizia libera asseverata.

Requisiti

Essere proprietario dell'area o del fabbricato oggetto dell'intervento od averne titolo.

Quanto costa